



**Акционерное общество «Проектный институт
«АЛТАЙКОММУНПРОЕКТ»**

Регистрационный №17 от 29.09.2009г. в реестре членов
Саморегулируемой организации Ассоциации «Изыскательские организации
Сибири» СРО Ассоциация «ИОС» рег. № СРО-И-004-29092009

Заказчик: МБОУ Дмитро – Титовская СОШ

**Здание Петрушихинская ООШ филиал МБОУ
Дмитро - Титовская СОШ расположенное
по адресу: Алтайский край, Кытмановский район,
с. Петрушиха, ул. Школьная, д. 12**

**Технический отчет
ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМУ (ВИЗУАЛЬНОМУ)
ОБСЛЕДОВАНИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ
ЗДАНИЯ**

721-008-20-ТО

г. Барнаул, 2020 г.

**Акционерное общество «Проектный институт
«АЛТАЙКОММУНПРОЕКТ»**

Заказчик: МБОУ Дмитро – Титовская СОШ

**Здание Петрушихинская ООШ филиал МБОУ
Дмитро - Титовская СОШ расположенное
по адресу: Алтайский край, Кытмановский район,
с. Петрушиха, ул. Школьная, д. 12**

**Технический отчет
ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМУ (ВИЗУАЛЬНОМУ)
ОБСЛЕДОВАНИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ
ЗДАНИЯ**

721-008-20-ТО

Генеральный директор



Д. А. Худяков

Главный инженер проекта

С. Е. Кудряшов

г. Барнаул, 2020 г.

Содержание

Раздел, под-раздел, пункт	Наименование	Лист
1	Введение	2
2	Заключение по обследованию технического состояния здания	4
	Приложение А Фотографии объекта	5
	Приложение Б Описание окружающей местности	7
	Приложение В Описание общего состояния объекта	8
	Приложение Г Описание конструкций объекта, их характеристик и состояния	9
	Приложение Д Фотографии повреждений фасадов и конструкций	13
	Приложение Е Анализ причин дефектов и повреждений	25
	Приложение И Поверочные теплотехнические расчеты наружных стен	27
	Приложение К Чертежи конструкций объекта с деталями и обмерами	30
3	Иная документация	31
3.1	Задание на предварительное (визуальное) и выборочное инструментальное обследование строительных конструкций	31
32	Программа обследования	32
3.3	Выписка СРО	36
4	Библиография	38

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

721-008-20-ТО

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разраб.		Якимов И. А.				Здание Петрушихинская ООШ, расположенное по адресу: Алтайский край, Кытмановский район, с. Петрушиха ул. Школьная, д, 12	Стадия	Лист	Листов
Провер.		Ветров В. А.						1	38
ГИП		Кудряшов С. Е.					АО «Алтайкоммунпроект»		

2. Заключение по обследованию технического состояния наружных стен здания

1. Адрес объекта	Алтайский край, Кытмановский район, с. Петрушиха, ул. Школьная, д.12
2. Время проведения обследования	Сентябрь 2020 г.
3. Организация проводившая обследование	АО «Алтайкоммунпроект»
4. Статус объекта (памятник архитектуры, исторический памятник, и т.д.)	Отсутствует
5. Тип проекта объекта	Индивидуальный
6. Проектная организация, проектировавшая объект	Не известно
7. Строительная организация, возводившая объект	Не известно
8. Год возведения объекта	Не известно
9. Год и характер выполнения последнего капитального ремонта или реконструкции	Не выполнялся
10. Собственник объекта	Администрация Кытмановского района
11. Форма собственности объекта	Оперативное управление
12. Конструктивный тип объекта	Бескаркасное, с несущими наружными стенами из сборных керамзитобетонных блоков и несущими внутренними стенами из сборных железобетонных стеновых панелей
13. Число этажей	Одно – двухэтажное, с подвалом под частью здания
14. Период основного тона собственных колебаний (вдоль продольной и поперечной осей)	Не определялся
15. Крен объекта (вдоль продольной и поперечной осей)	Нет
16. Установленная категория технического состояния объекта	Техническое состояние обследуемых строительных конструкций установлено как ограниченно - работоспособное.

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подпись и дата		
Инв. № под			

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	721-008-20-ТО	Лист 4
------	--------	------	--------	---------	------	----------------------	-----------

Приложение А Фотографии объекта



Фрагмент фасада в осях « 1-4 »



Фрагмент фасада в осях «6-4»

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № под	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО



Фрагмент фасада в осях «Г-В»



Фрагмент фасада в осях «В-Б»

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № под

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО

Лист

6

При визуальном обследовании деревянных оконных блоков обнаружены следующие виды дефектов и повреждений (см. рис. 8, 9, 12, 16 Прилож. Д):

- оконные блоки перекошены, при закрывании неплотно прилегают к коробкам, сопряжения ослаблены, остекление окон повреждены или отсутствует;
- древесина переплетов растрескалась, имеются следы гнили, масляная краска отслоилась, подоконные доски и сливы повреждены, частично отсутствуют.

Деревянные оконные блоки не отвечают современным требованиям по тепловой защите здания.

2. Дверные блоки:

Дверные блоки в здании деревянные, дощатые, окрашенные масляной краской и частично обиты дерматином.

При визуальном обследовании дверных блоков обнаружены следующие виды дефектов и повреждений (см. рис. 10,11,12 Прилож. Г):

- блоки разошлись, расшатывание дверных коробок и полотен, имеются неплотности притвора;
- древесина растрескалась, следы замачивания и загнивания древесины, масляная краска отслоилась;
- многочисленные следы ремонтов в местах установки дверной фурнитуры, частично дверная фурнитура отсутствует.

Наружные деревянные дверные блоки не отвечают современным требованиям по тепловой защите зданий.

Прочие конструкции

1. Отмостка:

Отмостка вокруг здания выполнена бетонной шириной 600мм.

При визуальном обследовании отмостки обнаружены многочисленные трещины, провалы, отрывы отмостки от стен здания (см. рис. 12,13,18 Прилож. Д).

2. Входной узел в осях « 1-4 » (главный вход):

Крыльцо выполнено из монолитного бетона.

Козырек над входом в здание выполнен из железобетонных многопустотных плит, уложенных на кирпичные стены толщиной 380мм (см. рис. 0712Прилож. Д).

Крыша козырька выполнена плоская совмещенная, с кровлей из рубероида. Поверх рулонной кровли уложена кровля из асбестоцементных волнистых листов.

При визуальном обследовании входного узла обнаружены следующие виды дефектов и повреждений:

- карнизные свесы с козырька выполнены без устройства деревянного настила в результате чего происходит повреждение асбестоцементных листов и замачивание конструкций (см. рис. 14,15 Прилож. Д);
- разрушение бетона крыльца входного узла.

3. Входные узлы в осях «В-Б» (запасный выход, 2шт.):

Входной узел в осях «1/В» (см. рис. 16 Прилож. Д):

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО

Лист

10

Крыльцо выполнено бетонным.

Козырек выполнен деревянным. Стойки и подкосы козырька выполнены из брусков сечением 70x50мм.

Каркас козырька выполнен из досок сечением 50x150(h)мм. Обрешетка выполнена из брусков сечением 50x50мм.

Кровля выполнена из асбестоцементных волнистых листов.

При визуальном обследовании входного узла в осях «1/В» обнаружены следующие виды дефектов и повреждений:

- разрушение бетона крыльца;
- гниль деревянных элементов козырька;
- повреждение кровли из асбестоцементных волнистых листов.

Входной узел в осях «1/В» (см. рис. 17 Прилож. Д):

Крыльцо выполнено деревянным по кирпичным столбикам.

Стены тамбура выполнены деревянными толщиной 100мм.

Крыша тамбура входного узла выполнена двускатная, с кровлей из асбестоцементных волнистых листов.

При визуальном обследовании входного узла в осях «1/В» обнаружены зыбкость, гниль и повреждение досок входного узла.

4. Световой приямок в осях «4/Б»:

Стенки приямка выполнены из керамического кирпича толщиной 250мм. Стены оштукатурены с двух сторон цементно-песчаным раствором.

Днище приямка выполнено из монолитного бетона.

Над приямком выполнен деревянный щит, обшитый оцинкованным листом.

При визуальном обследовании светового приямка обнаружены участки разрушения и замачивания кладки (см. рис. 18 Прилож. Д).

5. Вход в подвал:

Вход в подвал выполнен в осях « В-Б » из керамического кирпича толщиной 250мм, без учета отделочного слоя. Стены оштукатурены цементно-песчаным раствором.

Покрытие входа в подвал выполнено из деревянных досок.

Кровля выполнена из металлических не оцинкованных листов.

При визуальном обследовании входа в подвал обнаружены следующие виды дефектов и повреждений:

- замачивание и разрушение кладки наружных стен (см. рис. 19,20 Прилож. Д);

- гниль досок покрытия над входом в подвал, повреждение кровельных листов (см. рис. 21 Прилож. Д).

6 Входной узел в осях «3-2/Г» (запасной выход):

Крыльцо выполнено из монолитного бетона.

Козырек над входом в здание не выполнен.

Ограждение крыльца выполнено металлическое из уголков и труб.

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО

Лист

11

Приложение Д Фотографии повреждения фасадов и конструкций



Разрушение наружной
версты кладки

Рис. 1 Фрагмент цоколя наружной стены



Разрушение наружной
версты кладки

Рис. 2 Фрагмент цоколя наружной стены

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № под					

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО



Рис. 3 Фрагмент наружной стены



Рис. 4 Фрагмент наружной стены

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № под					

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО



Рис. 5 Фрагмент наружной стены



Рис. 6 Фрагмент карниза

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № под					

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО



Повреждение
бетона карнизной
плиты

Рис. 7 Фрагмент карниза



Повреждение
бетона крыльца

Рис. 8 Фрагмент входного узла в осях «3-2/Г»

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № под	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО



Повреждение оконных рам

Рис. 9 Фрагмент фасада



Повреждение полотен дверного блока

Рис. 10 Фрагмент наружной двери в осях «б/Б-В»

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № под					

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО



Повреждение
полотна дверного
блока

Рис. 11 Фрагмент наружной двери в осях «5/Б»



Повреждение
полотен дверных
блоков

Рис. 12 Фрагмент входного узла в осях «6-3/В»

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № под					

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО



Повреждение отмостки

Рис. 13 Фрагмент отмостки



Рис. 14 Фрагмент входного узла (главный вход) «2-3/Б»

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № под	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО



Рис. 15 Фрагмент входного узла (главный вход)



Рис. 16 Фрагмент входных узлов в осях «1/В-Б»

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО

Лист

20



Разрушение кладки ступени

Рис. 17 Фрагмент входного узла в осях «1/В-Б»



Разрушение кладки стенок приямка

Рис. 18 Фрагмент светового приямка в осях «1-4»

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО



Рис. 19 Фрагмент входа в подвал в осях «1/В-Б»



Разрушение кладки в результате размораживания

Рис. 20 Фрагмент входа в подвал в осях «1/В-Б»

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № под					

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО



Рис. 21 Фрагмент кровли входа в подвал в осях «1/В-Б»

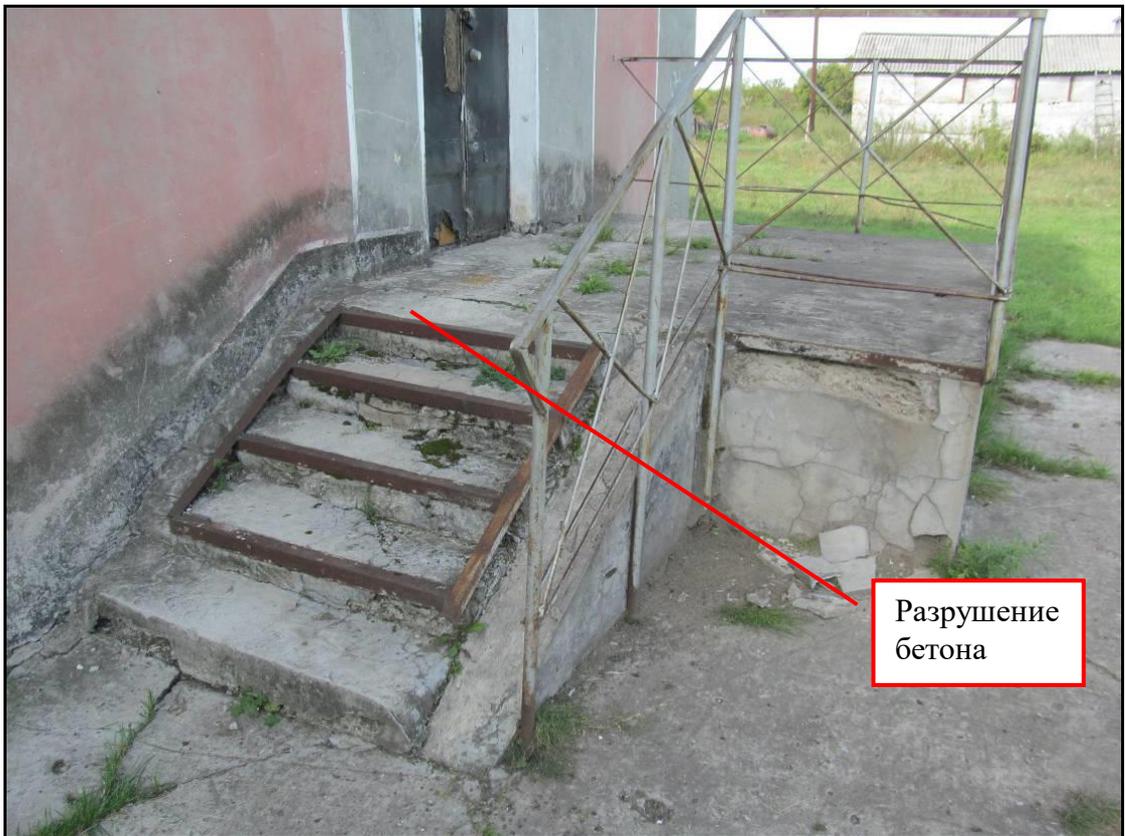


Рис. 22 Фрагмент крыльца входного узла в осях «б/Б-В»

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № под

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО

Лист

23



Рис. 23 Фрагмент крыльца входного узла в осях «5/А-Б»

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № под

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО

Лист

24

Приложение Е

Анализ причин дефектов и повреждений

Выводы:

В результате проведения предварительного (визуального) обследования строительных конструкций здания Петрушихинской ООШ филиал МБОУ Дмитро-Титовская СОШ расположенное по адресу: Алтайский край, Кытмановский район, с. Петрушиха, ул. Школьная, д.12, установлены наиболее значимые дефекты и повреждения:

- разрушение кирпичной кладки в цокольной части стены на глубину до 120мм;
- отсутствие (разрушение) водоотталкивающей мастики поверх цементно – песчаного раствора в межблочных швах;
- разрушение штукатурного слоя со стороны фасадов на отдельных участках стен;
- следы замачивания наружных стен атмосферными осадками (дождь, снег);
- размораживание бетона карнизных плит.
- оконные блоки перекошены, при закрывании неплотно прилегают к коробкам, сопряжения ослаблены, остекление окон повреждены или отсутствует;
- древесина переплетов растрескалась, имеются следы гнили, масляная краска отслоилась, подоконные доски и сливы повреждены, частично отсутствуют;
- блоки разошлись, расшатывание дверных коробок и полотен, имеются неплотности притвора;
- древесина растрескалась, следы замачивания и загнивания древесины, масляная краска отслоилась;
- многочисленные следы ремонтов в местах установки дверной фурнитуры, частично дверная фурнитура отсутствует;
- оконные блоки и наружные деревянные дверные блоки не отвечают современным требованиям по тепловой защите зданий;
- многочисленные трещины, провалы, отрывы отмостки от стен здания;

Входной узел в осях « 1-4 »:

- карнизные свесы с козырька выполнены без устройства деревянного настила в результате чего происходит повреждение асбестоцементных листов и замачивание конструкций;

- разрушение бетона крыльца входного узла.

Входные узлы в осях «В-Б»:

- разрушение бетона крыльца;
- гниль деревянных элементов козырька;
- повреждение кровли из асбестоцементных волнистых листов.

Входной узел в осях «1/Б»:

- обнаружены зыбкость, гниль и повреждение досок входного узла.

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № под					

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО

Лист

25

проектировании лечебно-профилактических, детских учреждений и домов-интернатов для престарелых.

$$z_{от} = 235 \text{ сут.}$$

Тогда

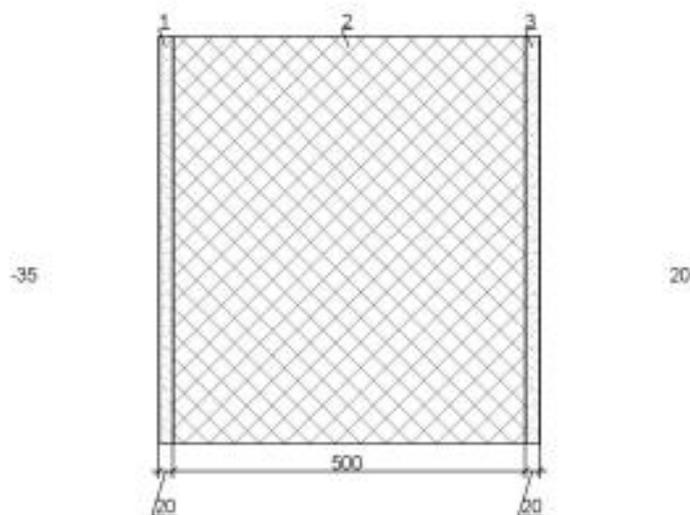
$$ГСОП = (20 - (-5.6)) \cdot 235 = 6016 \text{ }^\circ\text{C} \cdot \text{сут}$$

По формуле в таблице 3 СП 50.13330.2012 определяем базовое значение требуемого сопротивления теплопередачи $R_0^{ТР}$ ($\text{м}^2 \cdot ^\circ\text{C}/\text{Вт}$).

$$R_0^{норм} = 0.00035 \cdot 6016 + 1.4 = 3.51 \text{ м}^2 \cdot ^\circ\text{C}/\text{Вт}$$

Поскольку населенный пункт Тогул относится к зоне влажности - сухой, при этом влажностный режим помещения - нормальный, то в соответствии с таблицей 2 СП 50.13330.2012 теплотехнические характеристики материалов ограждающих конструкций будут приняты, как для условий эксплуатации А.

Схема конструкции ограждающей конструкции показана на рисунке:



1. Раствор цементно-песчаный, толщина $\delta_1 = 0.02 \text{ м}$, коэффициент теплопроводности $\lambda_{A1} = 0.76 \text{ Вт}/(\text{м} \cdot ^\circ\text{C})$

2. Пенобетон ($\rho = 1000 \text{ кг}/\text{м}^3$), толщина $\delta_2 = 0.5 \text{ м}$, коэффициент теплопроводности $\lambda_{A2} = 0.41 \text{ Вт}/(\text{м} \cdot ^\circ\text{C})$

3. Раствор цементно-песчаный, толщина $\delta_3 = 0.02 \text{ м}$, коэффициент теплопроводности $\lambda_{A3} = 0.76 \text{ Вт}/(\text{м} \cdot ^\circ\text{C})$

Условное сопротивление теплопередаче $R_0^{УСП}$, ($\text{м}^2 \cdot ^\circ\text{C}/\text{Вт}$) определим по формуле Е.6 СП 50.13330.2012:

$$R_0^{УСП} = 1/\alpha_{int} + \delta_n/\lambda_n + 1/\alpha_{ext}$$

где α_{int} - коэффициент теплоотдачи внутренней поверхности ограждающих конструкций, $\text{Вт}/(\text{м}^2 \cdot ^\circ\text{C})$, принимаемый по таблице 4 СП 50.13330.2012

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № под					

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО

Лист

28

$$\alpha_{int}=8.7 \text{ Вт}/(\text{м}^2\text{°С})$$

α_{ext} - коэффициент теплоотдачи наружной поверхности ограждающей конструкции для условий холодного периода, принимаемый по таблице 6 СП 50.13330.2012

$$\alpha_{ext}=23 \text{ Вт}/(\text{м}^2\text{°С}) \text{ -согласно п.1 таблицы 6 СП 50.13330.2012 для наружных стен.}$$

$$R_0^{усл}=1/8.7+0.02/0.76+0.5/0.41+0.02/0.76+1/23$$

$$R_0^{усл}=1.43 \text{ м}^2\text{°С}/\text{Вт}$$

Приведенное сопротивление теплопередаче $R_0^{пр}$, ($\text{м}^2\text{°С}/\text{Вт}$) определим по формуле 11 СП 23-101-2004:

$$R_0^{пр}=R_0^{усл} \cdot r$$

r -коэффициент теплотехнической однородности ограждающей конструкции, учитывающий влияние стыков, откосов проемов, обрамляющих ребер, гибких связей и других теплопроводных включений

$$r=0.92$$

Тогда

$$R_0^{пр}=1.43 \cdot 0.92=1.32 \text{ м}^2\text{°С}/\text{Вт}$$

Вывод: величина приведённого сопротивления теплопередаче $R_0^{пр}$ меньше требуемого $R_0^{норм}$ ($1.32 < 3.51$) следовательно представленная ограждающая конструкция не соответствует требованиям по теплопередаче

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № под					

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО

Лист

29

Приложение К
Чертежи конструкций объекта с деталями и обмерами

Перечень чертежей

№ листа	Наименование	Примечание
1	Фасад 1-б	
2	Фасад б-1	
3	Фасад Г-А	
4	Фасад А-Г	

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № под					

						721-008-20-ТО	<i>Лист</i>
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		30

3.2 Программа обследования

«СОГЛАСОВАНО»
 Директор МБОУ
 «Дмитро-Титовской СОШ»

«УТВЕРЖДАЮ»
 Генеральный директор
 АО «Алтайкоммунпроект»

_____ Ю.М.Знобин
 « ____ » _____ 2020г.

_____ Д.А.Худяков
 « ____ » _____ 2020г.

ПРОГРАММА РАБОТ

на предварительное (визуальное) обследование строительных конструкций здания Петрушихинская ООШ филиала МБОУ «Дмитро-Титовской СОШ», расположенной по адресу: Алтайский край, Кытмановский район, с. Петрушиха, ул. Школьная, 12

№п/п	Наименование раздела	Содержание
1	Объект подлежащий обследованию	Здание школы Этажность - 2 Материал стен – стеновые панели. Фундаменты - ленточные. Перекрытия – сборные многпустотные ж/б плиты
2	Шифр объекта по договору	721-008-20
3	Цель обследования	Определение технического состояния и необходимости замены заполнения оконных проемов
4	Предмет обследования	Наружные стены, перемычки над оконными проемами, оконные блоки.
5	Состав работ	Выполнить предварительное (визуальное) обследование здания в объеме: - определить наличие дефектов и повреждений стен, перемычек, заполнений оконных проемов. - выполнить обмерные работы; - определить причины образования дефектов; - выполнить фотофиксация дефектов; - по результатам обследования составить отчет с выводами и рекомендациями.
6	Требования к приборам и	При проведении инструментального обследования используются поверенные

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № под			

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО

Лист

32

Согласовано					
	Взам. инв. №				
	Подпись и дата				
Инв. № под					

	оборудованию	<p>приборы и оборудование:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Определение прочностных характеристик кирпича, раствора и бетона - измерителем прочности строительных материалов ОНИКС -2.6, измерителем времени распространения звука Пульсар -1.2. 2. Определение защитного слоя бетона и расположение арматуры прибором «Поиск - 2,5» 3. Измерение ширины раскрытия трещин - набор щупов, штангенциркуль. 4. Измерение расстояний и размеров конструкций лазерной рулеткой LEICA Disto, стальная рулетка длиной 5м (с ценой деления 1мм). 5. Фотофиксация осуществляется при помощи цифрового фотоаппарата. 6. Вертикальность и горизонтальность строительных конструкций, прогибы проверяются лазерным уровнем.
7	Требования к нормативной базе	<p>Все работы выполнять в соответствии с системой нормативных документов в строительстве:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ГОСТ 31937-2011. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния. 2011 г. 2. СП 13-102-2003. Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений, М., 2004 г. 3. Классификатор основных видов дефектов в строительстве и промышленности строительных материалов. (утвержден Главной инспекцией Госархстройнадзора России 17 ноября 1993 г.) 4. СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции. 5. СП 20.13330.2011 "СНиП 2.01.04-85* Нагрузки и воздействия. (С картами)" (Актуализированная редакция). 6. СП 22.13330.2011 "СНиП 2.02.01-83* Основания зданий и сооружений " (Актуализированная редакция). 7. СП 64.13330.2011 "СНиП II-25-80 Деревянные конструкции" (Актуализированная редакция).

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО

Лист

33

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № под					

		<p>8. Пособие по обследованию строительных конструкций зданий. ЦНИИПромзданий, М., 1996г.</p> <p>9. Рекомендации по оценке надежности строительных конструкций зданий и сооружений по внешним признакам. ЦНИИПромзданий, Москва, 2001 г.</p> <p>10. СП 15.13330.2012 "СНиП II-22-81*". Каменные и армокаменные конструкции.</p> <p>11. СП 29.13330.2011 "СНиП 2.03.13-88 Полы" (Актуализированная редакция).</p> <p>12. СП 17.13330.2011 "СНиП II-26-76 Кровли" (Актуализированная редакция).</p> <p>13. СП63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения» (Актуализированная редакция).</p> <p>14. РД 03-606-03 Инструкция по визуальному и измерительному контролю;</p> <p>15. ГОСТ Р 53231-2008 Бетоны. Правила контроля и оценки прочности.</p> <p>16. ГОСТ22904-93 Магнитный метод определение защитного слоя и расположения арматуры</p>
8	Требования к содержанию заключения по обследованию	<p>Отчет должен иметь информацию и включать в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оценку технического состояния (категорию технического состояния) строительных конструкций и элементов здания; - результаты обследования обосновывающие принятую категорию технического состояния объекта; - результаты обмерных работ; - обоснование наиболее вероятных причин появления дефектов и повреждений конструкций; - рекомендации на выполнение мероприятий по восстановлению, усилению или ремонту конструкций.
9	Отчетная документация	Согласно техническому заданию отчет выдать на бумажном носителе в 2-х экземплярах, и в электронном виде в формате PDF.
10	Организация допуска	Доступ Исполнителей на объект

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО

Лист

34

		обследования свободный.
11	Особые требования	<p>По окончании обследования все элементы вскрытия конструкций, выполненных при обследовании, должны быть восстановлены заказчиком.</p> <p>Устройство временных подмостей и приспособлений для доступа ко всем труднодоступным и скрытым конструктивным элементам сооружения выполняется силами заказчика.</p> <p>При проведении работ руководствоваться действующими нормами и требованиями к технике безопасности, в том числе СП 13-102-2003. Персонал специализированной организации, имеющей свидетельство о допуске к проведению работ по обследованию. Специалисты должны быть обучены и иметь удостоверения о проверке знаний требований охраны труда и об обучении по видам выполняемых работ.</p>
12	Специальные мероприятия	В случае обнаружения при обследовании опасных деформаций, дефектов, повреждений, или других признаков возможного обрушения конструкций, немедленно (в письменном виде) уведомить Заказчика и руководителя эксплуатирующей организации для принятия оперативных мер по дальнейшей эксплуатации объекта или вывода его из эксплуатации.
13	Срок выполнения работ	Начало и окончание работ согласно договора.

ГИП АО «Алтайкоммунпроект»

С.Е. Кудряшов

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № под					

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО

Лист

35

3.3 Выписка СРО

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

17.08.2020 года

№ 519

Саморегулируемая организация Ассоциация «Изыскательские организации Сибири» СРО Ассоциация «ИОС»

саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания

630099, Россия, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 14,

www.iosib.ru, e-mail: ios-nsk@mail.ru

регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций

№ СРО-И-004-29092009

выдана Акционерному обществу "Проектный институт "Алтайкоммунпроект"

Наименование	Сведения	
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Акционерное общество "Проектный институт "Алтайкоммунпроект" АО «Алтайкоммунпроект»	
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2224184220	
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1162225106780	
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	656038, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Путиловская, д. 30	
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	Сведения отсутствуют	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:		
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	№ 17	
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации	29.09.2009 г.	
2.3. Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	29.09.2009 г., протокол Правления № 1	
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	29.09.2009 г.	
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации	Сведения отсутствуют	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	Сведения отсутствуют	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных	в отношении объектов использования атомной энергии

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № под			

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО

Лист

36

особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	
29.09.2009г.	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	V	стоимость инженерных изысканий по одному договору подряда на выполнение инженерных изысканий не превышает 25 000 000 рублей
б) второй		Сведения отсутствуют
в) третий		Сведения отсутствуют
г) четвертый		Сведения отсутствуют
д) пятый*		
е) простой*		в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства

* указывается только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	V	имеет право принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 25 000 000 рублей
б) второй		Сведения отсутствуют
в) третий		Сведения отсутствуют
г) четвертый		Сведения отсутствуют
д) пятый*		

* указывается только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ	Сведения отсутствуют
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	Сведения отсутствуют

* указывается сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия

Директор СРО Ассоциации «ИОС»

М.П.



Е.В. Коренблит

2

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № под				

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

721-008-20-ТО

Лист

37

